ވޮލިއުމް: 54 އަދަދު: 64 ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2025/R-34 ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓު
އެނެކްސް 5: (އެއްގަމު އުޅަނދު ރަޖިސްޓަރީކުރާ ގަރާޖު ގަ އި އުޅަނދު ބާއްވާ ޖާގައިގައި ހުންނަންޖެހޭ މިންގަނޑު)
1. އެއްގަމު އުޅަނދު ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވޭ ގަރާޖުގެ ބަވާތްތަކަކީ؛
(ހ) އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުގެ އިމާރާތްތަކުގައި ހަދައިފައިވާ ގަރާޖު.
(ށ) ރެޒިޑެންޝަލް އެޕާޓްމަންޓް ބިލްޑިންގތަކުން ދޫކުރާ ޕާކިން ސްލޮޓް.
(ނ) ސަރުކާރުން ނުވަތަ އަމިއްލަ ކުންފުނިތަކުން ދިގުމުއްދަތަށް ދޫކުރާ ގަރާޖް ނުވަތަ ޕާމަނަންޓް ޕާކިން ސްލޮޓް.
2. ގަރާޖުގައި ހުންނަންޖެހޭ މިންގަނޑުތައް؛
(ހ) އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުގެ އިމާރާތްތަކުގައި ހަދައިފައިވާ ގަރާޖު: މިފަދަ ގަރާޖުގައި އުޅަނދު ބާއްވާ ޖާގައިގައި އަންނަނިވި
މިންގަނޑުތައް ފުރިހަމަވާންވާނެއެވެ.
(1) އުޅަނދު ބާއްވާ ގަރާޖު ހުރި ގޯތީގެ އިންފާރު ރާނާ ވަކިކޮށްފައި ހުރުން؛
(2) އުޅަނދު ވަންނަވަރުގެ ދޮރެއްކަނޑައިފައި ހުރުން؛
(3) ގަރާޖުގެ ސްޓޭންޑަރޑް ސައިޒުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ އަންނަނިވި މިންގަނޑެވެ. ނަމަވެސް ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ
އުޅަނދުގެ ސައިޒަށާއި ގަރާޖުގައި އުޅަނދު ބާއްވާ ޖާގައިގެ ސައިޒަށް ބިނާކޮށް އުޅަނދު ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމުގެ ހުއްދަ
މިނިސްޓްރީން ދެވިދާނެއެވެ.
(3.1) ދިގަށް ހުންނަ ގަރާޖުގެ ދިގު މިނުގައި މަދުވެގެން 12)ބާރަ(ފޫޓު ހުރުން.
(3.2) ދިގަށް ހުންނަ ގަރާޖުގެ ފުޅާ މިނުގައި މަދުވެގެން 8)އަށެއް(ފޫޓު ހުރުން.
(3.3) ހުރަހަށް ހުންނަ ގަރާޖުގެ ފުޅާމިނުގައި މަދުވެގެން 12)ބާރަ(ފޫޓު ހުރުން.
(3.4) ހުރަހަށް ހުންނަ ގަރާޖުގެ ދިގުމިނުގައި މަދުވެގެން 8)އަށެއް(ފޫޓު ހުރުން.
(4) ޕާކިންގ ސްލޮޓަށްދާ ޑްރައިވްވޭގައި ރައްކައުތެރިކަމާއެކު އުޅަނދަށް ވަދެނިކުމެވޭ ވަރުގެ ޖާގަ އޮތުން.
(5) ގަރާޖު ހުންނަ މަގުގެ ފުޅާމިނުގައި މަދުވެގެން 10)ދިހައެއް (ފޫޓު ހުރުން ނުވަތަ ފަސޭހައިން 4 ފުރޮޅުލީ އެއްގަމު
އުޅަނދު ވަދެ ނިކުމެވޭ ވަރުގެ މަގަކަށް ވުން.
(6) ގަރާޖުގައި އުޅަނދު ބާއްވާ، ދެ ފަރާތުން އުޅަނދުގެ ދޮރު °60)ދަރަޖަ(އަށް ހުޅުވޭނެ ޖާގަ ނުވަތަ ފަރާތަކުން
1.5 (ދޮޅު) ފޫޓު އެންމެ ކުޑަވެގެން އިތުރަށް އޮތުން.
ޞަފްޙާ 9
3 ވަނަ ފަންގިފިލާ، އުމަރު ޒާހިރު އޮފީސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމާ ހިނގުން، ހުޅުމާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ | ފޯނު: 3037300 | ހޮޓްލައިން: 1511 | އީމެއިލް:mv.gov.transport@admin
ވެބްސައިޓް www.transport.gov.mv:

ވޮލިއުމް: 54 އަދަދު: 64 ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2025/R-34 ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓު
(7) ހިޔާކޮށްފައިވާ ގަރާޖެއް ނަމަ، ގަރާޖުގެ އުސްމިނުގައި)ތަޅުމާއި ސީލިންގއާ ދެމެދު(މަދުވެގެން 6)ހައެއް(ފޫޓު
ހުސްޖާގަ ހުރުން.
(ށ) ރެޒިޑެންޝަލް އެޕާޓްމަންޓް ބިލްޑިންގތަކުން ދޫކުރާ ޕާކިން ސްލޮޓް: މިފަދަ ޕާކިން ސްލޮޓުގައި އަންނަނިވި މިންގަނޑުތައް
ފުރިހަމަވާންވާނެއެވެ.
(1) ޕާކިންގ ސްލޮޓުގެ ދިގުމިނުގައި މަދުވެގެން 16)ސޯޅަ(ފޫޓު އަދި ފުޅާ މިނުގައި މަދުވެގެން 8)އަށެއް(ފޫޓު
ހުރުން.
(2) ޕާކިން ސްލޮޓުގެ އުސްމިން އެންމެ މަދުވެގެން 6)ހައެއް(ފޫޓު ހުރުން.
(3) އެ އިމާރާތަކުން އެޕާޓްމަންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕާކިންގ ސްލޮޓެއް ނަމަ، ދޫކޮށްފައިވާ ސްލޮޓުގެ
ޖާގަ ފާހަގަކޮށް، އެ އެޕާޓްމަންޓު ގެ ނަންބަރު ޖަހައިފައި އޮތުން.
(4) އެ އިމާރާތަކުން އެޕާޓްމަންޓެއް ނެތި ޕާކިންގ ސްލޮޓް ދޫކޮށްފައިވާ ނަމަ، ދޫކޮށްފައިވާ ސްލޮޓު ގެ ޖާގަ ފާހަގަކޮށް ،
އެ ސްލޮޓުގައި ރަޖިސްޓަރީކުރާ އުޅަނދުގެ ނަންބަރު ޖަހައިފައި އޮތުން.
(5) ޕާކިންގ ސްލޮޓަށްދާ ޑްރައިވްވޭގައި ރައްކައުތެރިކަމާއެކު އުޅަނދަށް ދުއްވޭ ވަރުގެ ޖާގަ އޮތުން.
(ނ) ސަރުކާރުން ނުވަތަ އަމިއްލަ ކުންފުނިތަކުން/ފަރާތްތަކުން ދިގުމުއްދަތަށް ދޫކުރާ ގަރާޖް ނުވަތަ ޕާކިން ސްލޮޓްތައް: މިފަދަ
ސްލޮޓުގައި އަންނަނިވި މިންގަނޑުތައް ފުރިހަމަވާންވާނެއެވެ.
(1) ކަނޑައަޅާ ކޮންމެ ޕާކިންގ ސްލޮޓެއްގެ ދިގުމިނުގައި މަދުވެގެން 16)ސޯޅަ(ފޫޓު އަދި ފުޅާ މިނުގައި މަދުވެގެން
8 (އަށެއް) ފޫޓު ހުރުން.
(2) ޕާކިންގ ސްލޮޓް ކަނޑައަޅައި ފައިވަނީ ޕާކިންގ އިމާރާތަކުން ނަމަ، ކޮންމެ ފަންގިފިލާއެއްގެ އުސްމިނުގައި މަދުވެގެން
6 (ހައެއް) ފޫޓު ހުރުން.
(3) ސްލޮޓް ކަނޑައަޅައިފައިވަނީ ޕާކިންގ އިމާރާތަކުން ނަމަ، އެއް ފަންގިފިލާއިން އަނެއް ފަންގިފިލާއަށް އުޅަނދު
ރައްކައުތެރިކަމާއެކު ދުއްވައިފައި ދެވޭނެހެން އިމާރާތްކޮށްފައި ހުރުން ނުވަތަ އުޅަނދު ފަސޭހައިން ސްލޮޓަށް ދެވޭނެ
ރައްކައުތެރި ނިޒާމެއް ގާއިމުކޮށްފައި ހުރުން.
(4) ޕާކިންގ ސްލޮޓަށްދާ ޑްރައިވްވޭގައި ރައްކައުތެރިކަމާއެކު އުޅަނދަށް ދުއްވޭ ވަރުގެ ޖާގަ އޮތުން.
ޞަފްޙާ 10
3 ވަނަ ފަންގިފިލާ، އުމަރު ޒާހިރު އޮފީސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމާ ހިނގުން، ހުޅުމާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ | ފޯނު: 3037300 | ހޮޓްލައިން: 1511 | އީމެއިލް:mv.gov.transport@admin
ވެބްސައިޓް www.transport.gov.mv:

ވޮލިއުމް: 54 އަދަދު: 64 ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2025/R-34 ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓު
(5) ސްލޮޓްގެ ޖާގަ ފާހަގަކޮށް ، އެ ސްލޮޓަށް ކަނޑައަޅައިފައި އޮތް އުޅަނދުގެ ނަންބަރު ޖަހައި ފައި އޮތުން ނުވަތަ
ސްމާޓް ޓެކްނޮލޮޖީ ބޭނުންކޮށްގެން އުޅަނދުގެ ސްލޮޓް ވަކިކޮށްދީފައި އޮތުން.
(6) ޕާކިންގ އިމާރާތުގައި އުޅަނދަށް މަގު ދެއްކުމަށް ރެޓްރޯ ރިފްލެކްޓިވް ޓޭޕް ފަދަ މެޓީރިއަލަކުން މަގު ދައްކާ
ނިޝާންތައް ހަރުކޮށްފައި ހުރުން.
(7) ޕާކިންގ ސްލޮޓްތަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ ސަރަހައްދު އިންފާރު ރާނާ ވަކިކޮށްފައި އޮތުން.
3. ޕްރޮޖެކްޓްތަކުގައި ބޭނުންކުރުމަށާއި، އިންޑަސްޓްރިއަލް/ކޮމާޝަލް ސަރަހައްދުގައި ކުރިޔައްދާ ޕްރޮޖެކްޓްތަކުގެ މަސައްކަތް
ސައިޓުތަކުގައި އުޅަނދު ގަރާޖު ކުރުމަށް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްދެވިދާނެއެވެ.
މި މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސަރަހައްދުގައި އަންނަނިވި މިންގަނޑުތައް ފުރިހަމަވާންވާނެއެވެ.
(ހ) ސައިޓުގައި އުޅަނދު ބޭއްވުމަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ ސަރަހައްދުގައި ޖާގަ އޮތް މިންވަރު؛
(ށ) ސައިޓުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ އުޅަނދުގެ ބޮޑުމިން؛
(ނ) ކޮމާޝަލް/އިންޑަސްޓްރިއަލް ސަރަހައްދަށް ވަދެ ނިކުމެވާ ވެހިކަލްތަކުގެ އެކްސެސް ކޮންޓްރޯލް ކުރާނެ އިންތިޒާމު
ސައިޓްތަކުގައި ހަމަޖެހިފައި ހުރުން؛
(ރ) ކޮމާޝަލް/އިންޑަސްޓްރިއަލް ސަރަހައްދުގައި މިނިސްޓްރީ އޮފް ޑިފެންސްއިން ކަނޑައަޅާ މިންގަނޑަށް އަލިފާން ނިވާ
ނިޒާމު ގާއިމުކޮށްފައި ހުރުން؛
(ބ) ކޮމާޝަލް/އިންޑަސްޓްރިއަލް ސަރަހައްދުގައި އިންފާރު ރާނާ ނުވަތަ ފެންސް ޖަހައި ވަކިކޮށްފައި ހުރުން.
ޞަފްޙާ 11
3 ވަނަ ފަންގިފިލާ، އުމަރު ޒާހިރު އޮފީސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމާ ހިނގުން، ހުޅުމާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ | ފޯނު: 3037300 | ހޮޓްލައިން: 1511 | އީމެއިލް:mv.gov.transport@admin
ވެބްސައިޓް www.transport.gov.mv: